

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Письмо Минстроя России от 25.02.2025 № 10314-И/ф/09

Приказ Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 29.03.2024 № 126-П"

91. Республика Крым
Республика Крым

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ САНИТАРНЫХ УЗЛОВ В МЕДОВ «ДС №34 «ЧАЙКА»
(наименование стройки)

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ САНИТАРНЫХ УЗЛОВ В МЕДОВ «ДС №34 «ЧАЙКА»
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-02-01-01

Чайка сантехника
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание Ведомость объемов работ
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2025 года

Сметная стоимость	1 189,00	тыс.руб.		
в том числе:				
строительных работ	1 074,32	тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих	204,86 тыс.руб.
монтажных работ	0,00	тыс.руб.	Средства на оплату труда машинистов	2,20 тыс.руб.
оборудования	0,00	тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	451,27 чел.-ч.
прочих затрат	0,00	тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов	4,61 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.					
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Замена 4 стояков с разводкой по точкам												
1	ГЭСНр65-02-003-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	0,96	1	0,96						
	421/пр_2020_прил_10_т_5_п.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесс, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое										
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87						19 626,58
	Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44						19 412,06
		Итого прямые затраты										16 888,49
		ФОТ										8 541,31
		Всего по позиции							46 933,73			45 056,38
2	ГЭСН46-03-014-04	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 32 мм до 40 мм	100 отверстий	0,16	1	0,16						
	421/пр_2020_прил_10_т_5_п.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесс, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое										
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103						1 107,15
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59						1 090,95
		Итого прямые затраты										1 123,68
		ФОТ										643,66
		Всего по позиции							17 965,56			2 874,49
3	ГЭСН16-02-012-02	Изготовление стальных гильз диаметром: 40 мм	100 шт	0,16	1	0,16						
	Пр/812-108.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9	65,7						291,33
	Пр/774-108.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9						267,01
		Итого прямые затраты										175,43
		ФОТ										77,17
		Всего по позиции							3 399,56			543,93
3.1	ФСБЦ-23.5.02.02-0028	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 40 мм, толщина стенки 2,5 мм (Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок)	м	3,36	1	3,36	129,61	1	129,61			435,49
		Всего по позиции										435,49
Раздел 2. Монтаж и разводка трубы ПВХ												
4	ГЭСН16-04-003-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из хлорированных поливинилхлоридных труб (ХПВХ) диаметром: до 32 мм	100 м	2,95	1	2,95						
	421/пр_2020_прил_10_т_5_п.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесс, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое										
	421/пр_2020_л.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						89 532,61
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2						83 425,89
		Итого прямые затраты										90 850,79
		ФОТ										51 056,64
		Всего по позиции							78 454,25			231 440,04
4.1	ФСБЦ-24.3.01.05-0006	Трубы ХПВХ, номинальное давление 1,6 МПа, диаметр 32 мм, толщина стенки 2,4 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	м	64	1	64	516,32	1,04	536,97			34 366,08
		Всего по позиции										34 366,08
4.2	ФСБЦ-24.3.01.05-0004	Трубы ХПВХ, номинальное давление 1,6 МПа, диаметр 25 мм, толщина стенки 1,9 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	м	96	1	96	351,26	1,04	365,31			35 069,76
		Всего по позиции										35 069,76
4.3	ФСБЦ-24.3.01.05-0002	Трубы ХПВХ, номинальное давление 1,6 МПа, диаметр 20 мм, толщина стенки 1,5 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	м	135	1	135	227,71	1,04	236,82			31 970,70
		Всего по позиции										31 970,70
4.4	ФСБЦ-24.3.05.07-0133	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 32х25 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт	8	1	8	8,05	1,15	9,26			74,08
		Всего по позиции										74,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0131	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 25х20 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	16	1	16		5,00	1,15	5,75	92,00
4.6	ФСБЦ-24.3.05.15-0147	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 32х25х25 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	24	1	24		17,73	1,15	20,39	489,36
4.7	ФСБЦ-24.3.05.15-0143	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 25х20х25 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	16	1	16		12,36	1,15	14,21	227,36
4.8	ФСБЦ-24.3.05.15-0142	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 25х20х20 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	56	1	56		11,79	1,15	13,56	759,36
4.9	ФСБЦ-24.3.05.16-0034	Угольник 90° ХТБХ, номинальное давление 2,5 МПа, диаметр 32 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	16	1	16		392,89	1,04	408,61	6 537,76
4.10	ФСБЦ-24.3.05.16-0033	Угольник 90° ХТБХ, номинальное давление 2,5 МПа, диаметр 25 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	24	1	24		331,62	1,04	344,88	8 277,12
4.11	ФСБЦ-24.3.05.16-0032	Угольник 90° ХТБХ, номинальное давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	40	1	40		263,32	1,04	273,85	10 954,00
4.12	ФСБЦ-24.3.05.07-0035	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 1/2" (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	32	1	32		45,79	1,15	52,66	1 685,12
4.13	ФСБЦ-24.3.05.07-0032	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2" (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	72	1	72		40,42	1,15	46,48	3 346,56
4.14	ФСБЦ-24.3.05.07-0034	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 1" (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	16	1	16		81,41	1,15	93,62	1 497,92
4.15	ФСБЦ-24.3.05.07-0036	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 3/4" (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	8	1	8		60,15	1,15	69,17	553,36
4.16	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровый латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Объем=80÷8 Всего по позиции	шт	88	1	88		587,45	1,39	816,56	71 857,28
4.17	ФСБЦ-18.1.09.08-1042	Кран шаровый латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	8	1	8		873,06	1,39	1 213,55	9 708,40
4.18	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровый латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	16	1	16		1 258,19	1,39	1 748,88	27 982,08
4.19	ФСБЦ-20.2.08.07-0048	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 31-32 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Объем=40 / 100 Всего по позиции	100 шт	0,4	1	0,4		248,71	1,2	298,45	119,38
4.20	ФСБЦ-20.2.08.07-0047	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 25-26 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Объем=40 / 100 Всего по позиции	100 шт	0,4	1	0,4		160,34	1,2	192,41	76,96
4.21	ФСБЦ-20.2.08.07-0045	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 19-20 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Объем=40 / 100 Всего по позиции	100 шт	0,4	1	0,4		119,80	1,2	143,76	57,50
4.22	ФСБЦ-18.1.10.09-0011	Кран латунный для спуска воздуха (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Всего по позиции	шт	4	1	4		28,88	1,39	40,14	160,56
4.23	ФСБЦ-01.7.15.07-0082	Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом, диаметр 6 мм, длина 40 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Объем=150 / 100 Всего по позиции	100 шт	1,5	1	1,5		178,64	1,32	235,80	353,70
Раздел 3. Демонтаж сантехники											
5	ГЗСНр65-01-004-02	Демонтаж: унитазов и писсуаров Объем=12 / 100 421/np_2020_прил.10_т.5_п.2 Производств ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесса, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 шт	0,12	1	0,12				68 721,50	8 246,58
6	ГЗСНр65-01-004-12	Демонтаж: поддонов Объем=3 / 100 421/np_2020_прил.10_т.5_п.2 Производств ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесса, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 шт	0,03	1	0,03				181 118,33	5 433,55
7	ГЗСНр65-01-004-01	Демонтаж: умывальников и раковин Объем=3 / 100 421/np_2020_прил.10_т.5_п.2 Производств ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесса, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 шт	0,03	1	0,03				55 253,33	1 657,60
Раздел 4. Монтаж сантехники											
8	ГЗСН17-01-003-01	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным Объем=17 / 10 421/np_2020_прил.10_т.5_п.2 Производств ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесса, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,3; ЗМ=1,3 к раск.; ЗПМ=1,3; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3 421/np_2020_л.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборник ГЗСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Итого прямые затраты ФОТ	10 компл	1,7	1	1,7					39 197,64
											23 167,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 n.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					25 229,56
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 n.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					14 178,60
		Всего по позиции							46 238,71		78 605,80
8.1	ФСБЦ-18.2.01.06-0036	Унитаз керамический напольный с косым выпуском, с цельноотлитой полочкой, размеры 360х672х395 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	компл	17	1	17	3 195,77	2,09	6 679,16		113 545,72
		Всего по позиции									113 545,72
8.2	ФСБЦ-18.2.06.08-0013	Подводки гибкие армированные резиновые, диаметр 15 мм, длина 500 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	10 шт	1,7	1	1,7	651,49	1,25	814,36		1 384,41
		Объем=(17)*0,1									
		Всего по позиции									1 384,41
9	ГЗСН17-01-001-18	Установка поддонов душевых: чугунных и стальных мелких (Объем=3 / 10	10 компл	0,3	1	0,3					
	421/нр_2020_прил.10_г.5_п.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесс, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,3; ЗМ=1,3 к раск.; ЗПМ=1,3; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3									
	421/нр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЗСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты									3 572,79
		ФОТ									2 294,15
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 n.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					2 498,33
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 n.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					1 404,02
		Всего по позиции							24 917,00		7 475,10
9.1	ФСБЦ-18.2.02.07-0024	Поддон душевой стальной эмалированный мелкий, тип ПДСМ-800 высотой 150 мм, пластмассовый унифицированный сифон, брызговый выпуск с диаметром выпускной решетки 70 мм, диаметр сливного отверстия 50 мм, диаметр сливной гофры 40 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	компл	3	1	3	3 812,63	1,25	4 765,79		14 297,37
		Всего по позиции									14 297,37
10	ГЗСН17-01-001-14	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды (Объем=3 / 10	10 компл	0,3	1	0,3					
	421/нр_2020_прил.10_г.5_п.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесс, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,3; ЗМ=1,3 к раск.; ЗПМ=1,3; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3									
	421/нр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЗСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты									4 539,94
		ФОТ									4 225,14
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 n.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					4 601,18
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 n.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					2 585,79
		Всего по позиции							39 089,70		11 726,91
10.1	ФСБЦ-18.2.02.08-0034	Умывальник полуфарфоровый и фарфоровый медицинский для маломобильных групп населения, одно отверстие под смеситель, размеры 635х557х225 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт	3	1	3	6 812,04	1,67	11 376,11		34 128,33
		Всего по позиции									34 128,33
11	ГЗСН17-01-002-03	Установка смесителей (Объем=2*10) / 10	10 шт	1,2	1	1,2					
	421/нр_2020_прил.10_г.5_п.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесс, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,3; ЗМ=1,3 к раск.; ЗПМ=1,3; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3									
	421/нр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЗСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты									6 062,33
		ФОТ									5 962,04
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 n.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					6 492,66
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 n.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					3 648,77
		Всего по позиции							13 503,13		16 203,76
11.1	ФСБЦ-18.1.10.10-0015	Смеситель общий для ванны и умывальника, двухрукоятный, раздельный, настенный, с душевой сеткой на гибком шланге, с держателем душевой лейки, излив с развальцованным носиком, вынос излива 320 мм, диаметр излива 16 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	компл	2	1	2	1 460,94	1,25	1 826,18		3 652,36
		Всего по позиции									3 652,36
11.2	ФСБЦ-18.1.10.10-0043	Смеситель для медицинских хирургических умывальников, раздельный, настенный, однорукоятный, локтевой, с аэратором, вынос излива 200 мм, диаметр излива 15 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт	10	1	10	1 359,30	1,25	1 699,13		16 991,30
		Всего по позиции									16 991,30
12	ГЗСН17-01-005-04	Установка раковин (Объем=9 / 10	10 компл	0,9	1	0,9					
	421/нр_2020_прил.10_г.5_п.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесс, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,3; ЗМ=1,3 к раск.; ЗПМ=1,3; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3									
	421/нр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЗСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты									6 223,53
		ФОТ									5 314,57
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 n.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					5 787,57
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 n.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					3 252,52
		Всего по позиции							16 959,58		15 263,62
12.1	ФСБЦ-18.2.01.05-0051	Умывальник полуфарфоровый и фарфоровый прямоугольный с кронштейнами, сифоном бутылочным из латуни, выпуском, одно отверстие под смеситель, размеры 450х330х150 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	компл	9	1	9	2 488,39	2,09	5 200,74		46 806,66
		Всего по позиции									46 806,66
13	ФСБЦ-18.2.06.08-0013	Подводки гибкие армированные резиновые, диаметр 15 мм, длина 500 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	10 шт	4	1	4	651,49	1,25	814,36		3 257,44
		Объем=40 / 10									
		Всего по позиции									3 257,44
14	ФСБЦ-18.2.06.12-0014	Клапаны бронзовые запильные для бачка смывного, с поплавком (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	10 шт	4	1	4	2 499,20	1,41	3 523,87		14 095,48
		Всего по позиции									14 095,48
Раздел 5. Демонтаж 4-х метров канализации											
15	ГЗСНр66-01-002-02	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 100 мм (Объем=4 / 100	100 м	0,04	1	0,04					
	421/нр_2020_прил.10_г.5_п.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесс, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1									
		Итого прямые затраты									2 217,33
		ФОТ									2 217,33
	Пр/812-100-1.1	НР Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	89		89					1 973,42
	Пр/774-100-1	СП Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	44		44					975,63
		Всего по позиции							129 159,50		5 166,38
16	ГЗСН23-01-030-01	Укладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб диаметром: 110 мм (Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесс, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,3; ЗМ=1,3 к раск.; ЗПМ=1,3; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3	100 м	0,04	1	0,04					
	421/нр_2020_прил.10_г.5_п.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с основной рабочей процесс, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,3; ЗМ=1,3 к раск.; ЗПМ=1,3; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3									
	421/нр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЗСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого прямые затраты									911,84
		ФОТ									755,19
		Пр/812-018.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 n.25 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117	0,9	105,3					795,22
		Пр/774-018.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 n.16 СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74	0,85	62,9					475,01
		Всего по позиции							54 551,75		2 182,07
16.1	ФСБЦ-24.3.02.02-0004	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм	м	4,04	1	4,04	324,68	1,15	373,38		1 508,46
		(Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода)									
		Всего по позиции									1 508,46
Раздел 6. Доп. работы											
17	ГЭСН15-04-007-02	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков	100 м2	1,28	1	1,28					
		Объем=128 / 100									
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях объекта капитального строительства с остановкой рабочего процесса, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое									
		...тр.3 или лабораторное оборудование, мебель и иные запрокидывающие помещения предметы ОЗП=1,3; ЗМ=1,3 к расч.; ЗПМ=1,3; ТЗ=1,3; ТЗМ=1,3									
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;									
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты									59 392,72
		ФОТ									52 286,22
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 n.25 НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					47 057,60
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 n.16 СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					21 777,21
		Всего по позиции							100 177,76		128 227,53
17.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0362	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-104	т	0,04224	1	0,04224	87 665,56	1,92	168 317,88		7 109,75
		(Отделочные работы)									
		Всего по позиции									7 109,75
17.2	ФСБЦ-14.4.01.02-0029	Грунтовка акриловая ВД-АК-02	кг	28,16	1	28,16	98,12	1,29	126,57		3 564,21
		(Отделочные работы)									
		Объем=(0,02816)*1000									
		Всего по позиции									3 564,21
Раздел 7. Прочие работы											
18	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный	т	5,4	1	5,4			1 099,05		5 934,87
		с погрузкой вручную									
		Объем=3*1,8									
		Всего по позиции									5 934,87
19	02-15-1-01-0015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км	т	5,4	1	5,4			237,66		1 283,36
		Всего по позиции									1 283,36
Итого по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									753 529,35
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									204 856,30
		Эксплуатация машин									3 261,41
		Оплата труда машинистов (Отм)									2 199,86
		Материалы									535 993,55
		Перевозка									7 218,23
		Строительные работы									1 074 315,35
		Строительные работы									1 066 117,70
		в том числе:									
		оплата труда									204 593,09
		эксплуатация машин и механизмов									3 250,04
		оплата труда машинистов (Отм)									2 196,06
		материалы									535 545,11
		накладные расходы									209 073,53
		сметная прибыль									111 459,87
		Перевозка									7 218,23
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									979,42
		в том числе:									
		оплата труда									263,21
		эксплуатация машин и механизмов									11,37
		оплата труда машинистов (Отм)									3,80
		материалы									448,44
		накладные расходы									175,43
		сметная прибыль									77,17
		Всего ФОТ (справочно)									207 056,16
		Всего накладные расходы (справочно)									209 248,96
		Всего сметная прибыль (справочно)									111 537,04
		0,99698676									1 071 078,18
		Компенсация НДС при использовании УСН (535993,55*(3261,41-2199,86)+209248,96*0,1712+111537,04*0,15+0)*0,20									117 921,82
		Всего									1 189 000,00
		ВСЕГО по смете									1 189 000,00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				451,269998					
		Затраты труда машинистов				4,6113275					

Согласован: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Утвердил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.